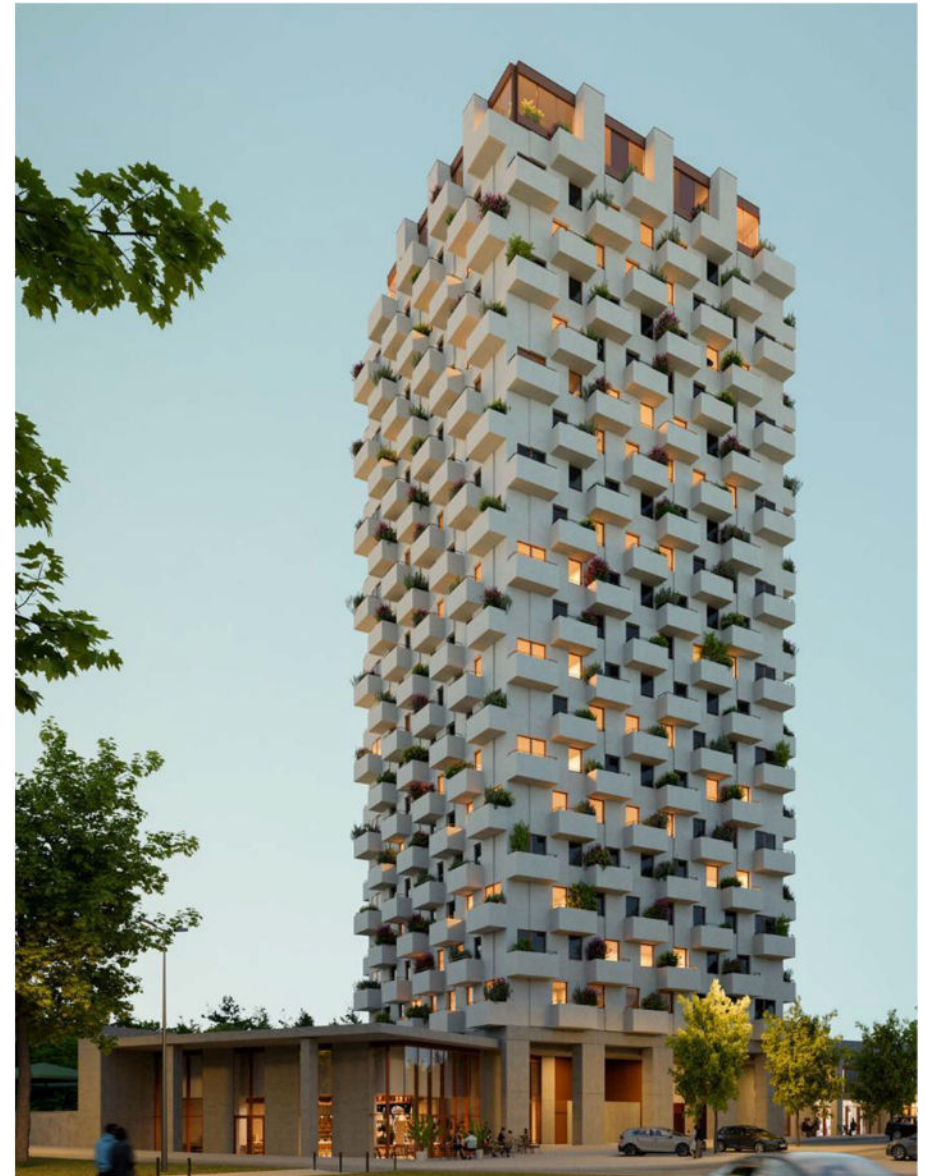


Flower towers

CAMELLIA

LEÇA DA PALMEIRA



Robinson Crusoe
Mobile: +972 544830188
Fax: 972 46211359
Email: robinson@crusonadlan.co.il
Website: www.crusonadlan.co.il

תיאור הפרויקט

מגדל פרחים חדש - קמליה יקום בלסה דה פלמירה, מטוסיניוס, בעקבות ההצלחה של מגדל הפרחים הראשון. פרויקט מגורים בן 21 קומות הכולל 134 דירות מודרניות ופונקציונליות מסוג סטודיו עד 3 חדרי שינה ושטחים הנעים בין 39 מ"ר ל- 167 מ"ר. כל יחידות האירוח כוללות מרפסת וחדר אחסון, וחלקן כוללות מקום חניה.

מגדל הפרחים קמליה, פרויקט שתוכנן על ידי OODA אדריכלים, בולט במקוריותו האדריכלית, בהשראת אלמנטים אורגניים של השכונה. הדירות תוכננו בצורה יעילה, תוך הצגת רסטיליות רבה יותר וגמישות רבה יותר מבחינת פריסה ומרחב, והביאו חדשנות לטיפוסים הקלאסיים. שילוב זה בין יעילות לפונקציונליות מאפשר ניצול גדול יותר של החלל, ומבטיח אחסון ונוחות. כל יחידות האירוח כוללות גימורי פנים מודרניים, המועצמים על ידי מרפסות, המעדיפים אור טבעי וחיבור עם החוץ.

מלבד חדר האחסון והאפשרות לחניה עם טעינת רכב חשמלי, הבניין כולל גם אולם דיירים משותף, גנים חיצוניים פרטיים וחדר כושר.

פלאוור טאוור קמליה (Flower Tower Camellia) ממקם באזור מגורים שקט, בלסה דה פלמירה (Leça da Palmeira), עם קישורי כבישים מצוינים, קרוב לחנויות ושירותים, וליד החוף, במרחק של פחות מ-10 דקות נסיעה ממטוסיניוס סול (Matosinhos Sul) הקוסמופוליטי ובמרחק של 15 דקות ממרכז פורטו (Porto).

בואו לחוות את המודרניות האורבנית של הדירות במגדל הפרחים קמליה, שילוב מושלם של אורח חיים רגוע, קרוב לים, ואת הנוחות של להיות במרחק של רק כמה דקות נסיעה ממרכז פורטו.



ROBINSON CRUSOE
רובינזון קרוזו

Robinson Crusoe
Mobile: +972 544830188
Fax: 972 46211359
Email: robinson@crusonadlan.co.il
Website: www.crusonadlan.co.il



134 יחידות

מסטודיו עד 3 חדרי שינה

בין 39מ"ר עד 167 מ"ר

21 קומות

עם מרפסות ומחסנים

גינות מטופחות

חניה עם טעינה עבור רכבים חשמליים

אולם דיירים משותף

חדר כושר



ROBINSON CRUSOE
רובינסון
קרואו

Robinson Crusoe
Mobile: +972 544830188
Fax: 972 46211359
Email: robinson@crusoadlan.co.il
Website: www.crusoadlan.co.il

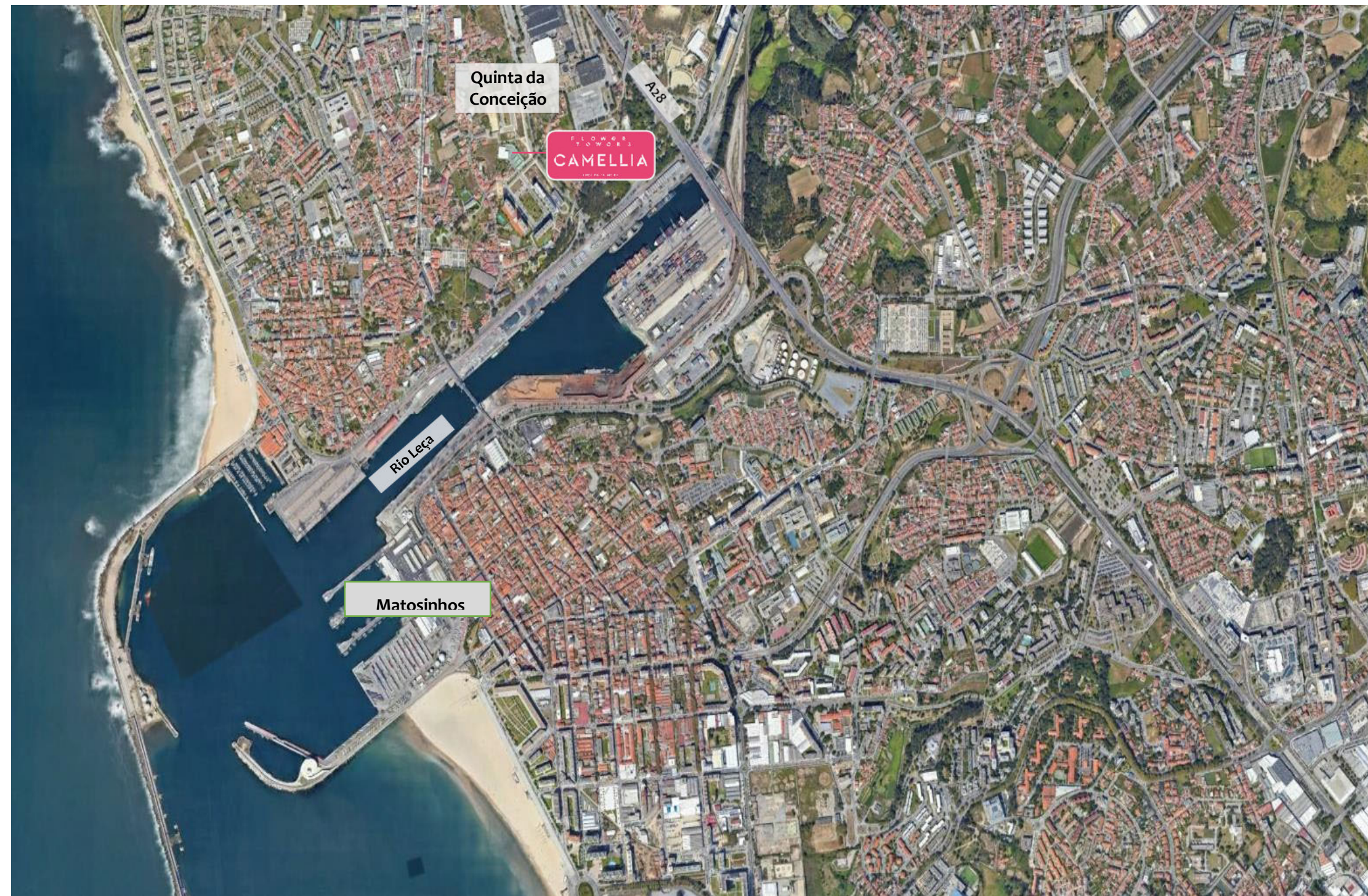
Quinta da
Conceição

FLOWER
TOWERS
CAMELLIA
LIFE IS A JOURNEY

Rio Leça

Matosinhos

A28



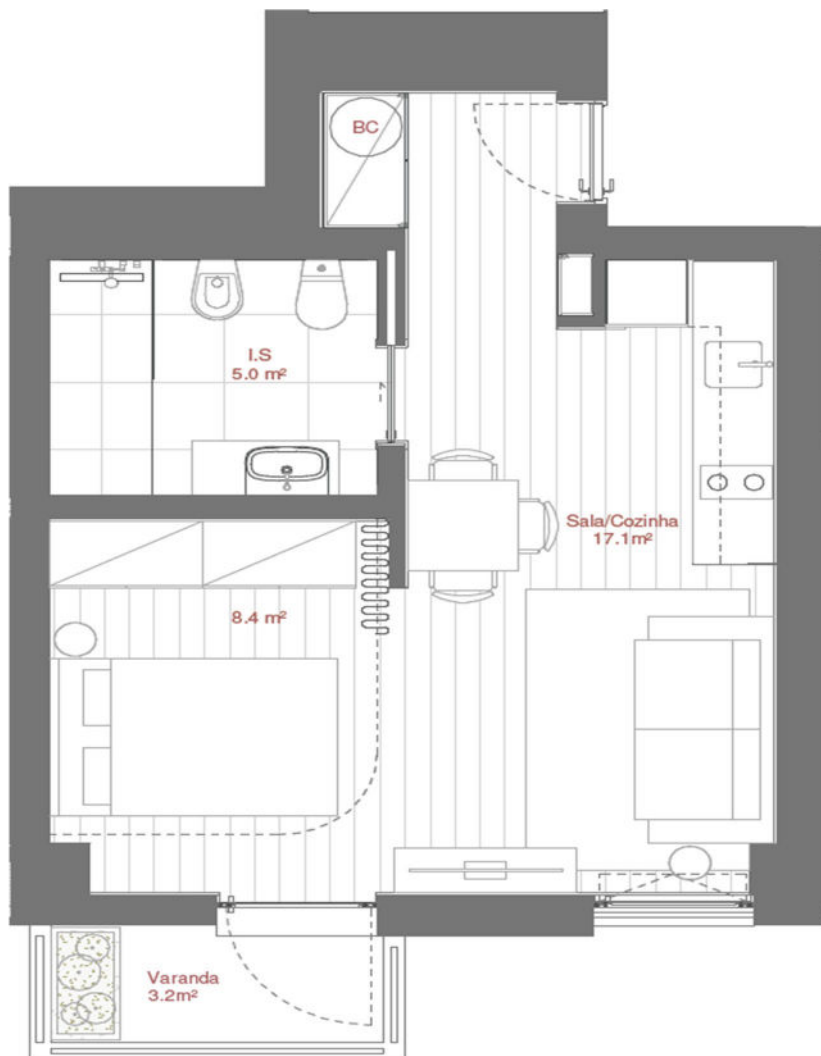


סטודיו סטנדרטי עם חדר שינה אחד



ROBINSON CRUSOE
רובינסון
קרואו

Robinson Crusoe
Mobile: +972 544830188
Fax: 972 46211359
Email: robinson@crusonadlan.co.il
Website: www.crusonadlan.co.il



T0 (T1 Studio)

קומה 19

כיוון מערב

40 מ"ר

מרפסת - 3.2 מ"ר

מחסן

ROBINSON CRUSOE
רובינסון קרוזו

Robinson Crusoe
Mobile: +972 544830188
Fax: 972 46211359
Email: robinson@crusonadlan.co.il
Website: www.crusonadlan.co.il

סטנדרטי עם 2 חדרי שינה



ROBINSON CRUSOE
רובינסון
קרואו

Robinson Crusoe
Mobile: +972 544830188
Fax: 972 46211359
Email: robinson@crusonadlan.co.il
Website: www.crusonadlan.co.il



T0+1 (T1 Smart)

קומה 18

כיוון מערב

40 מ"ר

מרפסת - 3.2 מ"ר

מחסן



ROBINSON CRUSOE
רובינסון קרוזו

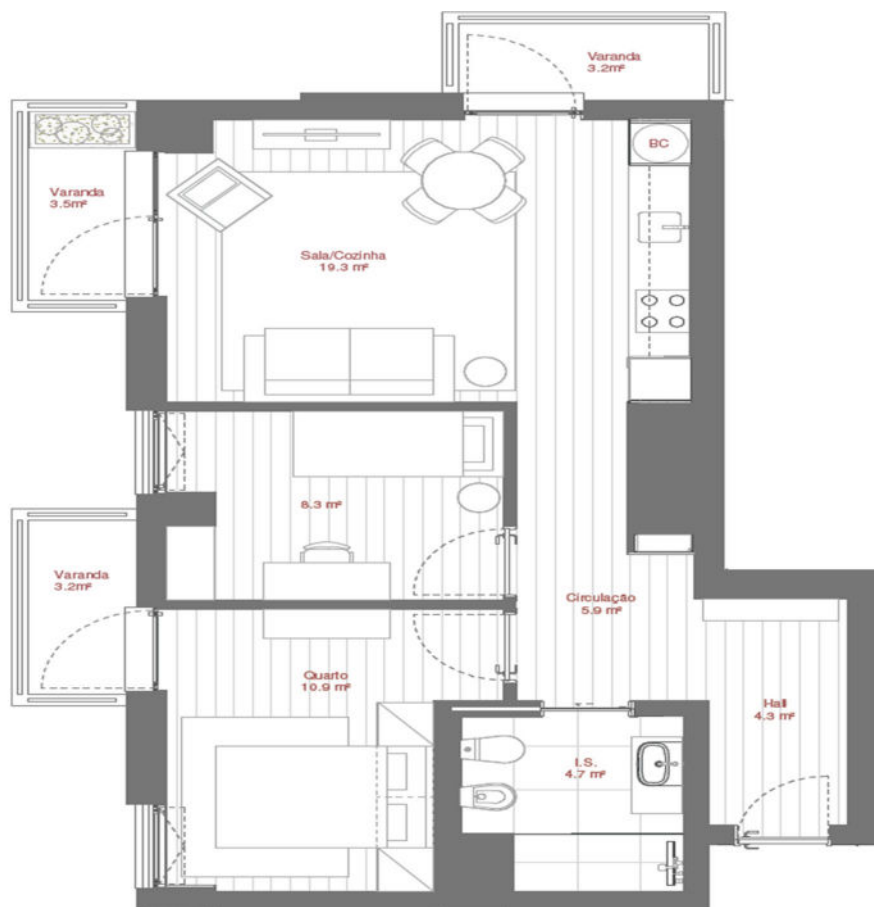
Robinson Crusoe
Mobile: +972 544830188
Fax: 972 46211359
Email: robinson@crusonadlan.co.il
Website: www.crusonadlan.co.il

חדר סטנדרטי עם 2 חדרי שינה



ROBINSON CRUSOE
רובינסון קרוזו

Robinson Crusoe
Mobile: +972 544830188
Fax: 972 46211359
Email: robinson@crusoadlan.co.il
Website: www.crusoadlan.co.il



T1+1 (T2 Smart)

קומה 19

כיוון צפון/מזרח

66 מ"ר

3 מרפסות - 10 מ"ר

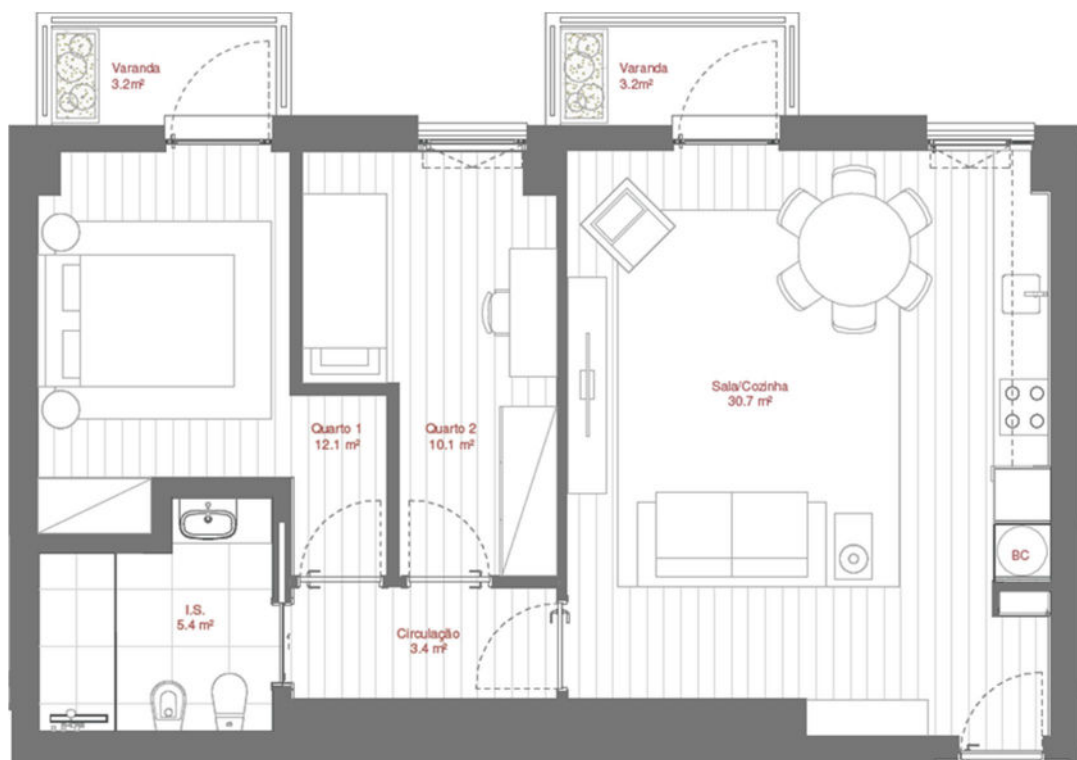
חנייה

מחסן



ROBINSON CRUSOE
רובינסון קרוזו

Robinson Crusoe
Mobile: +972 544830188
Fax: 972 46211359
Email: robinson@crusonadlan.co.il
Website: www.crusonadlan.co.il



T2

קומה 14

כיוון מזרח

75 למ"ר

2 מרפסות - 6.5 מ"ר

חנייה

מחסן

ROBINSON CRUSOE
רובינסון קרוזו

Robinson Crusoe
Mobile: +972 544830188
Fax: 972 46211359
Email: robinson@crusonadlan.co.il
Website: www.crusonadlan.co.il



גודל יחידות ממוצע (GPA)

24 T0 (T1 Studio) - יחידות סטודיו (סטודיו עם חדר שינה אחד) 40 מ"ר

24 T0+1 (T1 Smart) - דירת סטודיו + חדר שינה אחד (חדר שינה אחד סמארט) 40 מ"ר

68 T1+1 (T2 Smart) - 1+1 חדר שינה (2 חדרי שינה חכמים) 60 מ"ר

14 T2 - דירה עם 2 חדרי שינה 77 מ"ר



ROBINSONCRUSOE
רובינסון
קרואז

Robinson Crusoe
Mobile: +972 544830188
Fax: 972 46211359
Email: robinson@crusonadlan.co.il
Website: www.crusonadlan.co.il